



Mundioix

X!U!P

1 NXB = USD 150
1 GKg = USD 170 K
1 BTC = USD 70K

MAR 2026

e-zine #1 GENERATIO II | MAR MMXXVI | photo Studio | AI
Lyrics by Roger Delacroix

Marzo , 2026

INFORME APERTURA DEL AÑO

CAMBIOS Y SALIDAS DE COMPONENTES

Objetivos y cambios a partir de Marzo

PARTE 1

Filosofía, Estilo de Vida y Mundinix

El principio:

El periodo de Mundinix 2010 – 2017 fue la primer etapa donde nos centramos en eventos, en fiestas del grupo y en el alquiler de departamentos, ya desde esa época (y antes) teníamos una visión colaborativa, anarquista sin amos ni cadenas.

El periodo 2018 -2024 estuvo marcado por los cambios, un norte que costaba ver pero que de a poco se iba revelando.

La filosofía, es decir, el descubrimiento de la verdad no se dio de un año al otro, ni fue un proceso fácil. Llevó muchos años, hasta que finalmente a fines de 2025 produjo un resultado: El manifiesto anarquista del TKL como respuesta

El Estilo de Vida TKL

Gracias a este manifiesto pudimos comprender que el objetivo no era ni la búsqueda de la felicidad, ni los eventos, ni ganar dinero, ni tener títulos profesionales ni nobiliarios, sino dejar que el hombre primitivo salga a la luz.

Objetivos

La felicidad es un engaño, la felicidad puede ser un subproducto. El objetivo de la vida es tener un equilibrio con el entorno.

Control del entorno, equilibrio sobre lo que te rodea, esto, se aplica a cada aspecto de la vida; familia, novias, trabajo, contratos, estudios, en fin, en toda relación social, solo esto es lo importante. Y es universal.

Soporte y libertad:

Para lograr el control del entorno, es necesario que tengas (y que Mundinix como grupo también) un soporte, porque si no se desmorona fácilmente. A esto lo llamamos **assets** o bienes que pueden ser reservas en oro, propiedades, empresas, etc. Al mismo tiempo aprendimos que los anteriores deben ser soportados en un menor **cash flow** o flujo de fondos, sin sacrificar a cambio de este: tiempo, capacidad de movimiento, es decir no estar obligado a fijarse en un lugar geográfico (país, ciudad, barrio)

Las Cinco libertades fundamentales

Hablar de libertad en general, es muy amplio y tan amplio que al final no quiere decir nada, la libertad puede ser subjetiva, es por eso que nos enfocamos, como estilo de vida en superar solamente cinco libertades que son fundamentales para acceder al flow – asset – environment que es el objetivo (fondos, bienes y control del entorno).

(1) Libertad de Movimiento

(2) Libertad de Tiempo

(3) Libertad del binomio (multinacionales y estados)

(4) Flujo

(5) Libertad del qi, también conocida como libertad de adoctrinamiento

Mundinix tiene miembros

Mundinix es un sistema organizativo, no es una empresa comercial ni es una ONG, es otra cosa más parecida a un club.

Los Miembros son los beneficiarios de las actividades del grupo, sin embargo los miembros no son “clientes” del grupo.

Misión

Nuestra Misión como grupo es llegar a facilitar a los Miembros de mundinix una serie de soluciones, una cuenta personal como si fuera la cuenta de tu banco, y las herramientas para: reservar departamentos, clubhouse, ganar, comprar, vender NxB y dividendos de estos, acceder al tribunal arbitral y reuniones (eventos), acceder a la lista de Componentes

Componentes en General

Mundinix mantiene una lista de “componentes”, los componentes de Mundinix son un conjunto de personas, conceptos, listado de departamentos, casas, negocios, servicios, y hasta redes sociales, es decir, imagínate los componentes que tiene tu auto, desde una bujía en el motor, hasta otros como el seguro, la patente, la nafta y hasta otros que forman parte de manera más tangencial pero que tienen que ver con el auto como donde lo estacionas, las personas que van o han ido en el auto, etc

Más o menos así es el concepto de componentes de Mundinix, sub clasificado en categorías YANG y YIN

Mujeres YANG (Vesta – Sugar – Libellula)

Mujeres YIN (Lati – Nuvola - Farfalla)

Hombres YANG (Yaguar – Ynandu – Carancho)

Hombres YIN (Puma - Coati – Pucuy)

Personas en general (PPL – Periphero – Oryx)

Conceptos en general (BIZ – Leben – Coherent)

Componente Libellula

La Libellula es un componente MUJER YANG. La función de la libellula en el grupo es proveer de equilibrio del qi a los Miembros que lo necesitan.

Como Funciona: La libellula en una ciudad te puede ser tu asistente en cenas, eventos, asesorar en diversos asuntos

Eventos o Reuniones

Mundinix lista eventos en cada ciudad, estas reuniones tienen, según su tipología, diferentes objetivos

Foto: Eventos del tipo LIB



Tipos de eventos que puedes encontrar:

NIXMEETING: Es una reunión, o puede ser una cena, generalmente la hacemos en un lugar público. La idea con esto es que los miembros se conozcan entre sí, o que podamos entrevistar a nuevos aplicantes. También sirven para ponerse de acuerdo entre los miembros, o cerrar acuerdos, etc.

CIEX: Es una expedición **all inclusive**, la idea es pasar días juntos, haciendo aventuras y explorando lugares de Sudamérica, en convoy, haciendo actividades como Canopy, Kayak, buceo, surf, asados al aire libre, por rutas que incluyen lugares geniales de Argentina, Chile, Paraguay y Brasil y quizás nos podíamos expandir aun mas

LIB: Estas son fiestas en lugares cerrados, pueden sobrepasar los 70 participantes, podrían hacerse en un clubhouse y a falta de este, en un salón o boliche contratado especialmente para el evento

TAZ: En este caso son reuniones mas privadas, y para un máximo de 12 personas, podríamos hacerlo en tu casa? Una pool party privada, un asado, generalmente van a asistir los que forman parte de un cluster. Requisito: que sean mitad hombres y mitad mujeres y que lleguen en pareja si o si.

FREE: Cuando disponemos de tickets para otros eventos (creamfields, burning man, etc) los ofrecemos en la pagina a miembros sin costo, lo que esta PROHIBIDO es canjear el ticket y después no ir, o no mandar videíto y/o testimonio

Definiciones: ClubHouse, reuniones, control del entorno



Los miembros de Mundinix pueden acudir a las reuniones, eventos, y en las ciudades donde existan, los clubhouse.

Un Clubhouse es una casa con un pequeño comedor, lounge bar, una piscina, donde te puedes alojar por periodos breves de tiempo (días, semanas)

No es un hotel, aunque se puede organizar algunos de los eventos. Sin el clubhouse tambien se puede organizar algunos de los eventos que se pueden ver en la lista de cada ciudad donde tenemos presencia

BENEFICIO RE - EX

Real Estate Exchange

Esto consiste en que los miembros de Mundinix pueden reservar y alquilar una casa o departamento, o habitación en un clubhouse de la lista, en las siguientes ciudades:

Buenos Aires

Santiago

Sao Paulo

Por una cantidad de tiempo que tiene relación con los años de permanencia como miembros. Pueden hacerlo sin tener que enviar dinero, ni pagar las estadías, solo hay un cargo por “administración y limpieza” una única vez, que se paga el día que ocupas el departamento o casa, se debita de tu cuenta de Mundinix automáticamente cuando comunicas que todo está ok en el departamento o casa

Descripción de la experiencia:

El miembro de mundinix, puede loguearse y ver una lista de propiedades disponibles, puede consultar su disponibilidad, y hacer una reservación online. Llegado el momento debe presentarse en el lugar (departamento, casa o clubhouse) reservado, recibir las llaves y las instrucciones y completar su estadía.

Sistema de pagos y reservas:

El miembro de muninix deberá contar con una membresía especial

Esto permite hacer la reservación 100% online y sin tener que transferir fondos ni a Mundinix, ni al propietario del inmueble que se reserva.

Las reservaciones son de mínimo 7 días y máximo el máximo de días disponibles que tenga el miembro en su cartera*

El sistema permite el alojamiento por semanas o meses, sin que tenga que hacer pagos en dinero.

Pero, como es posible alquilar un departamento o casa, sin pagar?

Es posible porque El miembro está poniendo en la lista otra propiedad, a disposición de los miembros de mundinix, entonces es una especie de "canje" en general entre varios participantes en diferentes ciudades y países y la idea es poco a poco expandir la red.

El día del check in, se descontarán de la cuenta los gastos de limpieza, como único fee.

Opcionalmente, el miembro puede contratar un servicio de paquete premier que consiste en:

airport pickup

welcome package (heladera con bebidas y snacks)

city tour / assistant 1 day

starlink high speed internet

airport dropoff

Que problemas Resuelve:

Nuestro producto resuelve el problema de la falta de "libertad de movimiento" *ver definicion * por cuanto, una de las barreras principales para moverse entre países es el alto costo y dificultades del alojamiento (presentar papeles para alquilar), además de garantías, comisiones de inmobiliarias, tiempo en ir a visitar lugares, etc.

Gracias al RE EX, un miembro de mundinix puede planificar anticipadamente su estadía en otro país / ciudad por meses, que le da tiempo a investigar en terreno, hacer reuniones, conocer personas, y hacer propuestas, si no tiene éxito, no se perdió mucho más que un poco de tiempo, pero siempre se ganan experiencias.

Valor cuantificable:

Si lo comparamos con pasar por el circuito del binomio (Bancos y Estado) resulta que innecesariamente se infla la cantidad de ingresos que tuviste, al tener un departamento recibís dinero que está sujeto a impuestos, luego, si usas servicios como Airbnb además de que tus datos van a un banco de datos traceable gigante y mundial, te cobran más caro, tenes que pagar fees, invertir tiempo, quejarte por el servicio y todo eso.

Con RE EX en cambio, es simple como elegir el destino, fechas y se hace sin tener que meter dinero, sin impuestos (todo es legal porque no hay transacciones). Se ahorra tiempo, se ahorran malos ratos y es mucho más cómodo.

BENEFICIO : BIZ

Broad Street Brothers Business / Listado de Empresas

Los miembros de Mundinix pueden comprar y vender acciones de sus empresas. Pero solo los miembros de Mundinix pueden **vender** acciones o participación en sus empresas, para tales efectos tienen que listar su empresa y establecer

- 1- El valor de la empresa
- 2- La cantidad de acciones que vende (o porcentaje de participación)

Miembros y/o componentes pueden comprar las acciones, y de esa manera, serán socios accionistas de esa empresa, si hay utilidades a repartir los accionistas pueden retirarlas, o bien pueden re vender esas acciones (solo si son miembros podrán vender en mundinix).

Procedimiento: para comprar: Muy simple: puedes comprar las acciones que estén a la venta con dos simples clics, o bien, le puedes pedir a tu Oryx. Esto es inmediato (en el día). Luego, depende del país, para acudir a la escritura o recibir las acciones o participación necesitas un registro legal y esto varia por país. (ABC)

ARGENTINA - BRASIL - CHILE

En el caso que no seas del país, Mundinix hace el hold por hasta 3 meses (renovables) hasta que las puedas pasar a tu nombre

Sistema de pagos y Comisiones:

El comprador no paga ninguna comisión por corretaje, aunque debe garantizar la compra con entre 1 y 10 NxB según el monto de la operación. Caso de ejemplo: Supongamos que un comprador que se llama Juan va a comprar 3 acciones de LRS, una empresa que está en la lista. Supongamos que la valoración de la empresa es 1 millón (USD) y que cada acción tiene un valor de USD 1.000 y la empresa tiene un total de 1.000 acciones. El comprador (Juan) deberá transferir USD 3.000 (al momento de la escritura) por lo que puede comprar con solo USD 300 un **warrant** que tiene una duración de tres meses para ejercer la opción de compra. En caso de no concretarse la escrituración por la incomparecencia del comprador (Juan) perderá los NxB que le serán transferidos a la empresa. Si es el caso que el comprador necesite más plazo podrá solicitar la extensión del warrant mediante el UB de 1 NxB.

En el caso que la empresa vendedora incumpla el contrato, es decir que no quiera vender, que no se presente a la compraventa o cualquier otra posibilidad que imposibilite la operación, deberá indemnizar al comprador (es decir a Juan) con una cantidad estipulada de NxB que quedan en garantía hasta que se concrete el traspaso de las acciones por la vía legal.

En caso de corretajes complejos, que requieran la intervención de un negociador/a (Oryx) éste puede cobrar, anticipándole al vendedor y sólo en base a resultados una comisión de entre un 1% y un 10% de la transacción. De no ser necesaria la intervención de una persona, el vendedor podrá a su opción aportar a Mundinix con un monto en dólares de USD 300 o entregar 1 NxB (Unburding)

Qué problemas resuelve BIZ

Financiación y expansión Para una empresa PyME, obtener financiamiento queda únicamente sujeto al binomio que actúan en tándem: un banco va a darle un “crédito” a la empresa basándose en su facturación, su capital y bienes, con énfasis en su facturación, lo que invariablemente debe ser declarado al sistema Estatal mediante el pago de impuestos. En teoría una empresa podrá “sobrefacturar” con la intención de obtener crédito, sea que utilice este para crecer o lo desvíe para otros usos, al final esta práctica deja en manos muy caprichosas (los bancos) si le otorgan el crédito o no, una vez habiendo pagado impuestos.

Este sistema, si tuviéramos una verdadera “democracia” sería considerada una competencia desleal, ya que por ejemplo, una empresa que es de un empresario (supongamos, Saileh dueños del banco BCI, o los Solari, que al mismo tiempo son dueños del grupo Bethia y el banco Falafella en Chile, o casos aun mas extremos en Argentina como los Macri o los Elsztain que son los dueños de los bancos, de las inmobiliarias IRSA dueña de los shoppings) El problema es que los bancos crean dinero artificial, de manera que las empresas de estos grupos se financian literalmente y sin eufemismos del aire. Pero las PyME de empresarios reales tienen que ser eficientes, tiene que ingresar el dinero por la caja y no pueden permitirse tiempos difíciles.

Pero todo esto está por terminarse gracias a que las empresas pueden desde ahora con el sistema BIZ, capitalizarse vendiendo participación a pequeños inversores, llegando a formar alianzas con otros empresarios y en un futuro, influyendo en la legislación de estos países

Cómo participar

CEO vendedor dueño de la empresa

En el caso que tengas una PyME, no importa lo pequeña que sea, nuestro equipo puede hacer una valoración, preparar una estrategia y diseñar un plan de negocios acorde a la empresa de manera de poner a la venta una parte en la lista BIZ

Una vez que quede garantizada la operación se fijará una fecha y hora para acudir a una escritura donde (según la legislación vigente en el país) se realice la transacción, es decir se firma la escritura y al mismo tiempo recibes el dinero sea en forma de FIAT (no recomendable) o transacción en BITCOIN (recomendable) de esta forma el sistema bancario no tendrá registro de la operación, en algunos países esto puede hacerse sin la intervención humana y física en la escribanía y tiene un costo de operación muchísimo menor

Inversor que compra acciones y / o participación

El caso es un inversor que quiera ser dueño de otra empresa sea con una participación menor o mayor, lo que debe hacer es simplemente completar un pequeño formulario y garantizar la compra con NxB

Llegada la fecha y hora deberá presentarse en la escribanía (o sistema legal que corresponda según el país) y recibir el instrumento firmado por la otra parte y al mismo tiempo enviar el pago sea digital o en dinero efectivo

BENEFICIO NXB

Mundinix tambien emite Nix Bonds (NxB)

Los beneficiarios de los NxB son los “tenedores”, cualquier persona, institución, no importa de qué país, o edad tenga, cualquiera, incluso de forma anónima puede ser tenedor de uno más NxB

Pero.. que es un NxB?

El NxB (o Nix Bond), es un activo financiero de Mundinix que puede usarse con diferentes propósitos:

Puede usarse como garantía de cumplimiento de un contrato. Por ejemplo, le dices a “Juan” que le vas a comprar 20 sandias de aquí a fin de año, dejas los NxB en garantía de manera que si no lo haces, Juan se queda con los NxB, también, puede ser que Juan el de las sandias garantice la entrega dejando NxB en garantía, de manera que si no ves las Sandias en tu puerta, puedes reclamar los NxB que dejas en garantía.

Pero eso no es todo, los NxB también sirven para ganar un ingreso en dólares. Todos los años, el resultado de las operaciones, o sea la suma de lo que Mundinix gana en el año, se reparte entre los tenedores* de manera que tu cuenta recibe dolares cada año. Estos dolares los puedes usar para comprar mas NxB, comprar acciones, comprarte unos drinks en el Clubhouse, o en eventos de Mundinix

Pero eso no es todo, tambien puedes participar como accionista (dueño parcial) de empresas, y si estas en otro país puedes usar los NxB y convertirlos en **Warrants**, esto es que te aseguras el precio y tienes un tiempo para concretar la compra de acciones de la empresa.

Que problemas resuelve el NxB

Primero: El NxB puede reemplazar de forma mucho más eficiente una garantía en dinero. Las garantías en dinero son complejas especialmente si son internacionales. El sistema bancario se ha encargado durante un siglo en complicar a propósito las transacciones, de esta manera ayudan a empobrecer o “sacar del sistema” a quienes no se alinean con sus ideas, pero sobre todo, esto ocurre con más dureza en America Latina que no cuenta con un sistema IBAN como el Europeo, donde, participar como inversor en la bolsa está sujeto a restricciones y controles gubernamentales, donde (con la excusa) del supuesto “lavado de dinero” se restringe la libertad de toda persona que aunque no tenga nada que ver con prácticas ilícitas se ve restringido para poder participar de la economía y va siendo relegado/a a un país, región, o siendo empujado vía adoctrinamiento a no salirse del circuito de ser sirviente, súbdito y subordinado de un esquema vertical, ir ascendiendo en ese esquema conforme lo determinen quienes son regidores del mismo.

El NxB en cambio representa la libertad, porque puede viajar instantáneamente entre países, asegurar compra de acciones, compromisos, smart contracts*, warrants y sirve de garantía arbitral.

Aunque el NxB se puede comprar (a otros tenedores legítimos) con dinero, no es necesario que lo compres, te lo podés ganar directamente aportando datos, asesoramiento, contactos al grupo, y recibirás uno o más nxb, estos nxb los podrás vender a otros, tener para que aporten dividendos o eventualmente canjear por Bitcoin \ oro físico \ dólares, que podrás usar para contratar servicios de componentes de Mundinix o tenerlos en tu cuenta como saldo para transacciones con otros

Valor Cuantificable del NxB

Todo comenzó en 2010 con el primer NixBond que se emitió.

Para nosotros, ese primer NxB equivalía a un dólar, por lo que se canjeó por la cantidad equivalente a un dólar. Así, el siguiente NxB que se emitió fue por el valor de dos dólares, el siguiente tres dólares y así sucesivamente. Estos NxB en ocasiones fueron cajeados por dinero FIAT pero a partir de 2022 no se recibe dinero FIAT, solamente servicios o productos a favor del grupo, por ejemplo puede ser que ayudes a mejorar el diseño de un logo, una sesión fotográfica, depuración de archivos, etc.

En 2026 el valor nominal de un NxB está en torno a los USD 150 con un dividendo anual de aprox USD 26

Sólo se puede emitir como máximo 1 nxb por día por cada país donde Mundinix opera, por lo que se espera que el **valor nominal** del NxB no supere los USD 999 en los próximos dos años.

Sin embargo, existe la posibilidad de tokenizar y lanzar al mercado de las exchanges como Binance, Coinbase, etc. En este caso el valor transaccional de un NxB podría variar considerablemente y podría expandirse mucho más.

El NxB no es meramente especulativo, como puede ser un token, sino que el grupo es propietario de activos como acciones, oro, bitcoin, propiedades. Los activos no son en la práctica liquidables, es decir, está estipulado que nadie podría pedir la “quiebra” de Mundinix, sin embargo los activos son cuantificables.

BENEFICIO TRIBUNAL ARBITRAL

El Tribunal Arbitral es parte integral del NxB, es un acceso a la verdadera justicia.

Tribunal Arbitral

Esto consiste en que cualquier persona puede solicitar justicia arbitral, en los siguientes países ABC:

(

Argentina

Brasil

Chile

)

Pueden hacerlo sin tener que enviar grandes cantidades de dinero, ni contratar abogados, solo hay un cargo por “administración y orden de archivos adjuntos” una única vez, se debita de tu cuenta de Mundinix.

Descripción de la experiencia:

Cualquier persona que haga un contrato por ejemplo un contrato de alquiler, un contrato de prestación de servicios tercerizados, o un contrato de leasing, fideicomisos, puede designar al tribunal arbitral de Mundinix TOTA y renunciar a los tribunales civiles que es lo que se incluye por defecto en los contratos. Cabe mencionar que esta funcionalidad de Mundinix está en proceso de ser completada y que calculamos que va a estar plenamente operativa en un año

Contratación y pagos por el acceso a la justicia

Cuando la persona inscribe el contrato en Mundinix debe contar con fondos suficientes en su cuenta para pagar el fee de inicio. Esto da la opción de iniciar la acción, sin embargo, si no hay litigio, el fee no tendrá devolución y se entenderá el contrato como cumplido a satisfacción de ambas partes.

En el caso de no ser un componente, el contrato mismo será un componente que deberá ser tenedor de al menos 1 NxB que se descontará al momento de activar el servicio de arbitraje. El contrato quedará almacenado en la base de datos de Mundinix hasta el vencimiento del contrato o un máximo de cuatro años (renovables)

Laudo Arbitral:

El sistema de procedimiento arbitral que se da por reproducido, consiste básicamente en que una de las partes expresa inconformidad por alegar que el contrato no se estaría cumpliendo.

La parte (inconforme) deberá expresar:

Que cláusula (s) del contrato no se está cumpliendo

Cuáles son los motivos que llevaron al incumplimiento de las cláusulas

Qué Propone remediar la situación de incumplimiento

Con estos antecedentes se tomará contacto con la otra parte, se la notificará y se le dará traslado para que exprese su punto de vista o proponga una solución.

Se citará a las partes a una nixmeeting para que lleguen a un acuerdo amistoso con un dux que guiará el proceso, en caso de no llegar a un acuerdo en esa reunión, a los 10 días el juez emitirá un laudo, que es lo mismo que una sentencia, que será fundamentada, a la cual deberá darse cumplimiento.

Al igual que una sentencia, esta es apelable en la corte suprema.

Relevancia:

La justicia y el "poder judicial" no es lo mismo. Hoy en día, especialmente en América Latina, existe un **abuso de poder** de parte del poder judicial. Esta situación obviamente está a la vista de todos pero nadie hasta el momento ha logrado una reforma. Es, sin embargo el elefante en la habitación de las supuestas "democracias" modernas de América latina. En ABC, una sentencia de primera instancia puede tardar en promedio dos años, y una sentencia definitiva puede extenderse a diez años. Las corporaciones que recurren a los tribunales pueden lograr resultados en menor tiempo a expensas de tener su propio equipo jurídico pero esto excluye a todas las PyMES y personas que no pueden costear oficinas y honorarios de miles de dólares por mes para que defiendan a la empresa de reclamos de clientes insatisfechos y que al mismo tiempo accionen en contra de clientes que no pagan y contratistas que no cumplan. Esta situación lo único que logra es que las empresas tengan que, poco a poco, comprar y absorber a otras empresas, creando oligopolios y monopolios y concentración del poder, relegando a futuros empresarios a convertirse en parte del sistema, un sistema que se dirige hacia un orden vertical, comunista y totalitario, un sistema que a la larga lleva a toda la sociedad a un retroceso, a la esclavitud, adoctrinamiento y obediencia ciega. Y no, no es ciencia ficción, es la realidad de hoy sólo hay que mirar a China y su sistema de puntaje social.

Valor cuantificable:

Si lo comparamos con pasar por el circuito del binomio (Abogados y Poder Judicial) resulta una diferencia de costos abismal, más si tenemos en cuenta la diferencia de tiempo, entre un juicio que en Chile usualmente puede costar **USD 4.000 y dos años**, con resultados que son muy inciertos porque además la calidad (cuantificable) de los fallos de primera instancia pueden ser impredecibles, basados en doctrinas como la perspectiva de género (que también se aplica a casos civiles)

Un caso equivalente que se plantea al Tribunal Arbitral puede tardar un mes hasta el laudo (sentencia) y tiene un costo equivalente a 1 NxB es decir menos de USD 200

Es decir, monetariamente, una reducción del costo en un 95% y en tiempo, lo cual es invaluable, una reducción de prácticamente un 95% tengamos en cuenta que dos años son 730 días y lo estamos reduciendo a 36 días (si ponderamos los posibles feriados, etc)

Este 2026 vamos a optimizar los objetivos para este año concentrándonos en nuestros proyectos BIZ y ganando inmuebles.

Si ganamos los inmuebles que tenemos en disputa y participas activamente en la recuperación, vas a obtener un porcentaje del mismo, que lo puedes liquidar a fin de año, o cuando se venda, si esto ocurre antes. Independiente de los dividendos por alquileres.

En cuanto a los NxB, tenemos que ligarlos a los exchanges como Binance, Coinbase, y otros, de manera que se conviertan en bienes transigibles en otras plataformas.

Nuestra teoría esta perfecta, porque el NxB sintetiza el éxito que tenemos en las operaciones de corto plazo con el respaldo de oro, inmuebles y empresas y los miembros y componentes que participan.

Esto es flujo, patrimonio y control del entorno. O sea un concentrado de nuestra idea filosófica pasada a la realidad, donde puedes retirar si quieres parte del patrimonio, o gastar el saldo que tenes en mundinix

Toma una buena decisión hoy y que la fuerza te acompañe!

A continuación vamos a ver quienes durante Diciembre, Enero y Febrero salieron o entraron a nuestra lista de componentes

SALEN:

Cami Cozzeti



Farfalla. Hablamos pero sale de las listas, no contesta. Su intención era mas bien ser modelo, entro via eye4umodels y después, claro que tenemos un desorden ahí porque no esta funcionando a pleno como agencia

Marcelo Kravetz



Pucuy tampoco contesta. En este caso son candidatos a ser miembros pero que van mas por el lado que quieren ir a los eventos

Federico Blanes



Una vida enquilombada. Estuvo en el grupo de whatsapp pero no supimos mas, asi que sale de las listas

Tomas Thomas



Tampoco logramos conocerlo en tiempo razonable

Martin Riqueros



Abogado de IUSTITIA pero desapareció sin decir nada, en enero 2025

Sofia Gari



Sale de las listas porque no contesta, pero si quieres escribirle algo fijate su instagram

<https://www.instagram.com/sofiagari86>

Xavier Ignacio Armendariz



Fiscal en jefe zonal de la Fiscalia Centro. Un puesto estratégico. Despues de cinco años de intensidad, lo van a remover finalmente. No es solo por nuestra gestión, lo se, pero, igual quiere decir que los dioses nos apoyan (a veces)

Lordes Mnwk



Entro en las bases el 2025-12-27

www.mundinix.com/editorials/?i=lou&lang=ES&cmd=bue

Lou Britney



http://www.mundinix.com/editorials/?i=lu_britney&cmd=santiago&lang=EN

Quienes Entraron en las ultimas semanas

No vamos a mencionar acá a todos los Pucuy porque son muy inestables.

Por otro lado, hay varias aristas : En Chile tenemos que decidir si vamos a meternos en varios juicios mas, o no

Abogada Alejandra Alvear



La idea es que se haga cargo de un juicio que tenemos que ganar si o si, pero hablamos muy poco aun

Tambien tenemos pendiente las decisiones de “Premula” como negocio, desafortunadamente

www.premula.com

Premula fue una agencia de modelos, después una agencia de medios y ahora cabria la posibilidad de convertirla en una página para exhibir y vender indumentaria y bancar a diseñadores de moda

Katherina Farfalla



Comparacion BIZ y S&P 500

Los BIZ son componentes del grupo: son empresas que estamos listando para que puedas comprar acciones.

Vamos paso a paso:

Alguna vez viste que el NASDAQ o el NYSE “venden” acciones, es más, si vivis en Argentina, Brasil o Chile seguramente te suena el Merval, o el Bovespa o el IPSA, entonces esta todo genial y tu único límite es que “no tengo plata para comprar acciones” la realidad es aun más dura, aunque tengas “plata” los países sudamericanos son muy restrictivos con sus ciudadanos y es necesario que lo hagas a través de un corredor, que presentes papeles de que tus fondos son legítimos, que te observen y te objeten, y además la barrera del capital que generalmente es muy alto, aun así puedes ganar o perder, nada te asegura que vas a ganar y casi todo el mundo te recomienda hacerlo a largo plazo, mas allá de que por cualquier cosa, un juzgado te puede “congelar” tus activos.

Las empresas que manejan estas bolsas son gigantes, corporaciones que generalmente no tienen ganancias y que no reparten dividendos a fin de año, porque se centran más en crecer y valorizar la empresa que en repartir las ganancias entre los socios.

En general, si invirtieras tu capital en Wall Street (Indice S&P 500) tu ganancia sería de un 18% anual, (ahora todo lo hace la IA), sin embargo el dólar se devalúa, es difícil desde el punto de vista legal para un

extranjero y es difícil retirarte porque te cobran impuestos sobre lo que retires

El S&P 500 cerró el año 2025 con un sólido rendimiento positivo, marcando su tercer año consecutivo de ganancias de doble dígito.

Los datos clave del desempeño en 2025 son:

Rendimiento Total: El índice generó un retorno del 17.9%, incluyendo la reinversión de dividendos.

Ganancia en Precio: Sin contar dividendos, el índice de precios avanzó aproximadamente un 16.4%.

Valores de Cierre: El índice comenzó el año cerca de los 5.868 puntos y terminó 2025 en torno a los 6.845 puntos.

Hitos: A pesar de una fuerte volatilidad en la primavera de 2025 (con caídas de hasta el 18.9% en abril), el mercado se recuperó para alcanzar máximos históricos en diciembre.

Este crecimiento fue impulsado principalmente por el continuo auge de las acciones relacionadas con inteligencia artificial y un cambio hacia una política monetaria más flexible por parte de la Reserva Federal de USA (FED) hacia finales de año.

Invertir desde Sudamérica en el S&P 500 es totalmente posible mediante plataformas internacionales o locales (como Hapi, Interactive Brokers o Charles Schwab).

Para un caso de invertir USD 10.000 en 2025, el cálculo de "ganancia en limpio" para gastar sin descapitalizarte (ajustando por inflación) sería el siguiente:

1. Rendimiento Bruto

Con el retorno total del 17.9% en 2025, tus USD 10,000 habrían crecido a USD 11.790 al finalizar el año.

2. Preservación del Capital (Ajuste por Inflación)

Para que tus USD 10.000 originales no pierdan poder adquisitivo, debes dejarlos invertidos junto con la inflación de EE. UU. de ese año.

Inflación 2025 (proyectada): Aproximadamente 9%

Capital a mantener: Necesitas dejar USD 10.900 invertidos para iniciar el ciclo 2026 con el mismo valor real.

3. Impuestos y Comisiones (Retiros)

Aquí es donde el monto se reduce según tu residencia en Sudamérica:

Impuesto a las Ganancias: Como no residente en EE. UU., generalmente no pagas impuestos por ganancia de capital allá. Sin embargo, debes pagar en tu país. Por ejemplo, en Chile o Colombia, estas ganancias de fuente extranjera suelen tributar según tu escala global de ingresos (ej. tasa efectiva del ~10% al 35%).

Impuesto a Dividendos: EE. UU. retiene automáticamente el 30% de los dividendos (o 15% si hay tratados, como en Chile).

Costos de Transacción: Considera comisiones por retiro y transferencias internacionales (SWIFT), que pueden costar entre USD \$50 y \$100 por operación.

Resumen del cálculo estimado (en USD):

Ganancia Total: + 1.790

Reserva por Inflación (9%): - 900

Impuesto estimado en tu país (ej. 20% sobre la ganancia): -358

Comisiones de retiro: -50

Ganancia "en limpio" para gastar: ~ 482 USD

Conclusión: Retirarías unos USD 482 USD para gastar, dejando el capital "actualizado" en USD 10.900 para que en 2026 tu inversión tenga la misma fuerza de compra que los 10.000 iniciales.

En Mundinix en cambio, con más riesgo, pero con empresas de menor tamaño es posible tener una renta muy superior, básicamente porque no pagamos impuestos.

Vamos a desglosarlo:

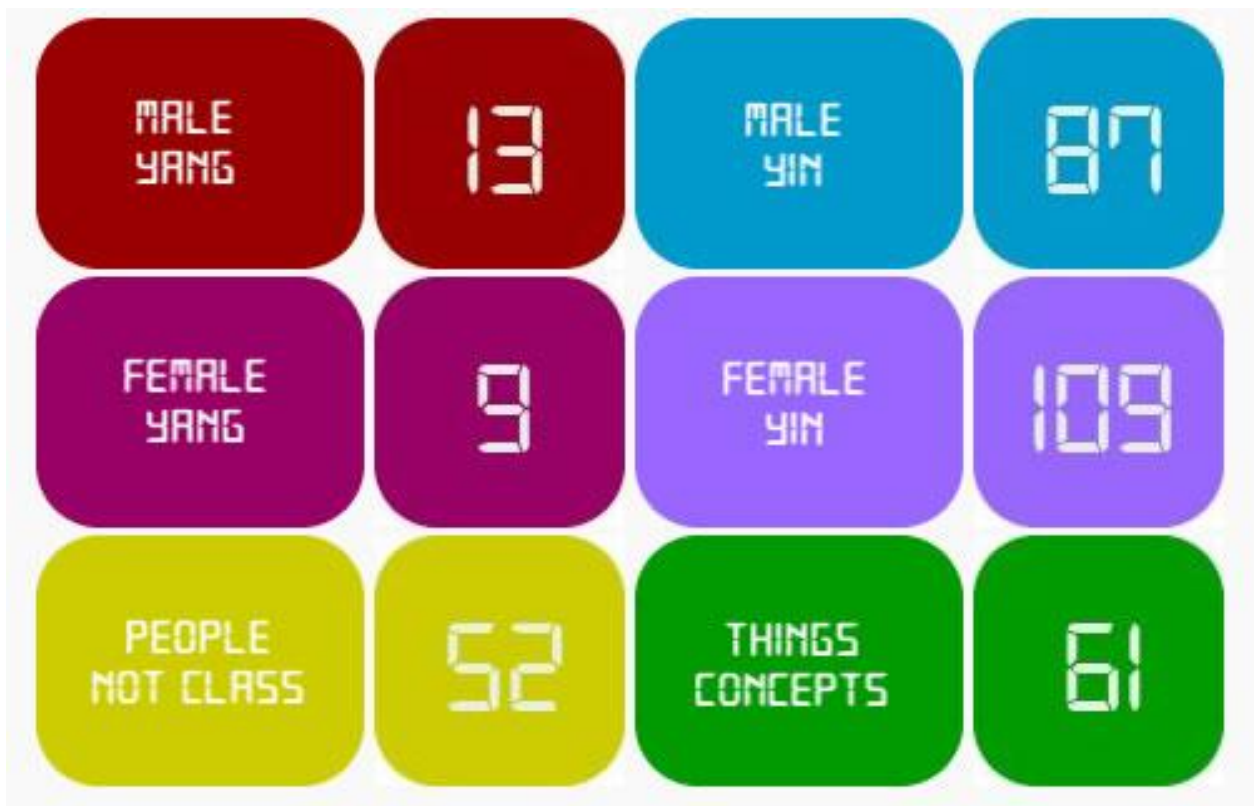
Hay tres tipos de rentas o negocios que puedes hacer, dependiendo del tiempo que le dediques, habilidades, y un poco los factores externos

- 1- Comprar participación en PyMES. Supongamos que compras acciones en PyMES que listamos. Estas PyMEs tienen mayores ganancias (proporcionalmente) que una multinacional, a final de año, o según la empresa, trimestralmente puedes retirar las ganancias, por ejemplo, hablamos de un hotel, de un estudio jurídico, etc.
- 2- Mediante los NxB: En este caso es todo Mundinix que puede hacerse con acciones y/o participación, si bien Mundinix no reparte inmediatamente el 100% porque se invierte en reservas de valor como oro, Bitcoin y Real Estate. En el caso que quieras retirarte debe ser que tus NxB y ganancias sumen al menos lo que vale 1 BTC, en ese caso se te entrega 1 BTC completo en una especie de Pendrive que llamamos Ledger
- 3- En caso que tengas o quieras formar una empresa, la podemos listar y promocionar para que otros inversores te transfieran directamente el capital (dolares, o BTC) para que puedas capitalizar o ir retirándote de la empresa a cambio de una mejora patrimonial

Numeros de Marzo 2026

- 1 NXB = USD 150 (valor nominal del NixBond)
- 1 USD = CLP 900 (dólar a peso chileno)
- 1 USD = ARS 1.415 (dólar a peso argentino)
- 1 BTC = USD 70 K (Bitcoin a dólar)
- 1 AUR = USD 170 K (Kilo de Oro a dólar)

Mundinix Components 364



Nomenclaturas

NxB = NixBond. Unidad de Mundinix que sirve como garantía y que entrega un dividendo anual a sus tenedores. Se puede obtener comprándola a un miembro, componente o tenedor o haciendo algo útil para el grupo sin necesidad de dinero.

USD = Dólar Estadounidense

AUR = Kg. De oro 99%

BTC = Bitcoin.

Dividend = El monto que recibe cada miembro o componente en su cuenta anualmente en Dolares (USD)