

Mundinix

M A Y M M X X I V
R U P U N I V

1 NXB = USD 133
1 GKg = USD 75K
1 BTC = USD 59K

Die Kraft der Liebe ist ein seltsames Ding
Bringt den einen Mann zum Heulen, bringt den anderen
Mann zum singen
Verwandelt einen Falken in eine kleine weiße Taube
Mehr als nur ein Gefühl, das ist die Kraft der Liebe

Härter als ferrum, fett wie Sahne
Stärker und härter als der Traum eines bösen Mädchens
Macht einen bösen Kerl gut, macht einen falschen richtig
Die Kraft der Liebe wird dich zu Hause halten bei Nacht

Estabas buscando “La Felicidad”

ANNO 24- MAY - EZINE #45

Amigos:

Muchos se han planteado la ‘búsqueda de la felicidad’ como objetivo en la vida, la felicidad según dicen algunos, es la ausencia de dolor (físico, emocional, espiritual) o sea que no hay nada que te interrumpa en ese momento, o que alcanzas la concentración total, aunque quizás puedas definir la felicidad de otra manera, vemos en la gente que paga un impuesto para librarse del dolor (verdadero o potencial) de enfrentarse con la AFIP, IRS, Hacienda o como sea que lo llamen en tu país. Que va al súper y paga para evitar el dolor de pasar hambre y en general, que ve en el dinero la forma de pagar para evitar el sufrimiento, la intranquilidad o incertidumbre y al final es por eso que asocian al dinero (FIAT) con la felicidad.

Sin embargo, esto después no crece a gran escala, y es por eso que hay otros que dicen que el dinero no trae la felicidad. Por ejemplo, si tenes una mansión en Miami, un yate y un jet privado pero te das cuenta que sos una marioneta de alguien más, en algún momento te das cuenta que no podés tomar tus decisiones o expresar tus verdaderos pensamientos y te genera intranquilidad, o que tenes una enfermedad terminal (como Steve Jobs), otra vez, cada uno lo puede ver de cierta forma debido a sus sospechas o experiencias, pero en general, el “sistema del binomio, o sea estado + corporaciones” tienen esta idea de felicidad hacia el “contribuyente + consumidor”. Juegan con eso

Definitivamente cualquier producto de consumo está “marketead” hacia la felicidad para el consumidor. “garantía de satisfacción” porque los productos de consumo están diseñados para eso. El problema es que si tenes que pagar cada vez por un poco de felicidad y el flujo de dinero no lo podés controlar porque depende de que alguien más te de ese dinero...

En general, y en resumen: la búsqueda de la felicidad no es viable.

Buscando el poder

En cambio, la búsqueda por el poder es medible, acumulable, estable

Como definimos el poder?

El poder, es la capacidad que tenemos para controlar nuestro entorno, el poder puede ser que tengas un auto y ya no dependes de ir caminando o del transporte público, o puede ser que tengas una retroexcavadora para cambiar el entorno de donde vivis, una aspiradora si vivis en un departamento, el poder de sanarte, el poder es visible, es una varita mágica que depende de la situación se convierte en algo (o en alguien) que puede hacer que las cosas cambien a tu favor o como quieres que estén y no como están.

El poder puede ser también decirle a alguien que haga algo y que se haga. Por ejemplo, vas a un banco y le decís al gerente que quieres un crédito de 100 mil a 5 años y a una tasa del 0,05% y te lo concedan.

En fin, el poder puede ser sobre los demás, o puede ser sobre las cosas, pero también puede ser una forma de disciplina sobre uno mismo.

A diferencia de la felicidad (la que no podemos controlar) si podemos ir en búsqueda del poder, como grupo, y al final, la felicidad va a venir hacia nosotros.

Con respecto a si el poder nos da dinero: Lo que tenemos que diferenciar es:

Flujo = Dinero que necesitamos para bancar nuestros gastos, de nuestra familia, dinero que simplemente gastamos, que no se invierte y que no se llora cuando se va. Este Flujo hay que aprender a controlarlo pero tiene que estar separado de nuestro patrimonio

Patrimonio = Bienes (casas, departamentos, participación en negocios y empresas, etc) que administramos para que crezcan. Es nuestro respaldo y en algún momento puede ser que alimente al Flujo

Ideas como grupo

En la edición pasada (ABRIL de 2024) está bien explicado lo que esperamos como configuración como grupo.

Ahí vimos en resumen que un DVX es un “jefe tribal” mientras que un Jaguar es un “jefe de familia”.

Vimos que hay Miembros Plenos, Componentes y Discípulos.

Y lo primero que tenemos que alcanzar es la libertad:

- La libertad de movimiento
- La administración libre del flujo financiero individual
- El bypass de la presión y persecución fiscal
- La libertad de tiempo
- La libertad de pensamiento o TKL

A los que dicen que para desenvolverse en el mundo, les hace falta dinero y más dinero les respondimos que no es así: que el dinero en sí mismo no es un bien y no podemos imprimirlo nosotros (porque no tenemos poder). En todo caso, es más valioso tener amigos que dinero, porque con los amigos podemos producir sinergia. Y porque gracias a la sinergia podemos “imprimir” NixBonds. Cada NixBond es un poco de libertad para el grupo y la libertad es valiosa, si no fuera valiosa no querrían arrebatárnosla

Por eso, trabajamos en pro de una organización fuerte y poderosa que nos permita asegurarnos el futuro, y por eso es que Mundinix no se trata de buscar “la felicidad” sino que como organización buscamos tener el poder de transformar nuestro entorno, para lograr eso necesitamos “libertad” y esta libertad tiene que empezar por emanciparnos del adoctrinamiento y el primer paso es tener un pensamiento crítico.



La misión de Mundinix - Defensa

Contexto:

La Tercera Guerra Mundial está cerca.

Y esta cerca porque hay condiciones que son insostenibles, por ejemplo la deuda pública, sabemos que para mantener un gobierno, o para ganar unas elecciones todo eso es muy caro y la estructura (mundial) del poder después de la guerra fría (es decir, después de los 90's) ha vivido del crédito, o llamémoslo, de la credulidad de la gente y su confianza en los gobiernos, de ahí Crédito y FIAT.

Ha habido muchos intentos (incluyendo la pandemia) y crisis económicas (incluyendo la crisis del 2008) pero todavía no se ha quebrado totalmente la confianza en los gobiernos, cuando eso pase, seguramente vamos a tener una crisis mucho más fuerte que las que hemos visto, en el peor escenario la WW III o en el mejor de los casos, otra crisis económica.

Nuestra misión es defendernos y organizarnos. Lo primero, organizar nuestro interior como individuos, y lo primero que tenemos que hacer en tal caso es vernos hacia dentro.

Organizarnos es tener un pensamiento claro para poder discernir entre las cosas que son importantes y las que no, o dentro de aquellas, establecer un ordenamiento de prioridades y eso es la filosofía, la conducta, la estrategia y la moral de cada uno de nosotros.

Por ejemplo: si nosotros pensamos que el gobierno es genial y que podemos contar con los servicios del Estado, delegando en ellos nuestros problemas, estaríamos dándoles el poder a ellos para resolver nuestros problemas, lo que nos inhabilita de poder resolverlos nosotros mismos, y si se diera que el gobierno no nos resuelve nuestros problemas habremos perdido el poder, la capacidad de hacerlo y viviríamos dependientes en una semi-esclavitud.

Ejemplo 1 – La portación de Armas

A nadie (cuerdo) le gusta la violencia. Es más, es la última ratio cuando las cosas se complican o se agotaron todas las posibilidades.

Por eso, es más cómodo delegar la violencia en la policía cuando tenemos un problema que enfrentarnos nosotros mismos. O sea, sabes que no siempre vas a ganar en una pelea callejera además de todo el esfuerzo y riesgo que pondrías frente a un hecho violento, por eso, preferís que sea la policía que intervenga. Pero con esto y sin tener la posibilidad de portar armas, estas entregándole el poder de portar armas a la policía, por lo que en determinado momento, si hay una persecución política, un golpe de estado o donde se vulneren tus derechos ciudadanos no vas a tener siquiera la mínima posibilidad de defenderte.

En países donde cualquier ciudadano honesto puede portar armas hay menos delincuencia y no han existido los golpes de Estado, en concreto USA, y Suiza.

Mientras más poder se le da a un grupo seleccionado, para que pueda “luchar” contra eso que te amenaza en ciertos casos la delincuencia, o la guerrilla, más violento se pone el país, como es el caso de Colombia, de Mexico y de El Salvador.

Ahora, imagínate que en algún momento hay un estallido social, una guerra y tu única forma de defenderte sea con un cuchillo tramontina, y que todos los demás estén armados, qué harías?

Serías una especie de prisionero de tus propias convicciones

Ejemplo 2 – El dinero FIAT

Ahora veamos algo similar, como confiaban en el gobierno, nuestros antepasados (año 1971) le dieron su confianza al gobierno (de ahí la palabra fiat, de fiarse), para que maneje la economía de manera que pueda controlar a piacere la inflación del país, imprimiendo billetes.

Según ellos, ahora no habría necesidad de oro para respaldar esos billetes. Pero primero veamos el contexto:

Hasta 1971 los billetes tenían que respaldarse en oro, porque un billete era para un banco lo mismo que es un cheque para una persona, pero hecho de forma estandarizada e industrial. Tus cheques están respaldados por el dinero que tengas en el banco. Por ejemplo, le das un cheque a Juan por 20 y otro a Pedro por 30 y como tu saldo en el banco es 100, ambos cobran sus cheques y está todo bien. En cambio, si tu saldo en el banco fuera de 40, estaría todo mal, cierto?

Ahora, supongamos que puedas hacer cuantos cheques quieras pero –eso sí- *de manera responsable*, y que todo lo que tengas que hacer para que Juan, Pedro y otros puedan cobrar es firmar un pagare. Cuando ese pagare se aprueba, se acreditan los fondos en tu cuenta de tu banco y así hay saldo suficiente para pagar los cheques.

Ahora, aunque le caigas muy bien al banco, digamos que si nunca en 50 años le metes “plata de verdad” a tu cuenta, en algún momento va a ser posible que todo colapse.

Por eso, es que la economía mundial en algún momento tiene si o si que colapsar, o aunque sea resetarse, aunque los bienes (casas, terrenos, coches) que se hicieron, van a seguir existiendo, ahí la pregunta es quien se los va a quedar, o bien, otra pregunta aun mas interesante es: que es lo que realmente vale: el dinero, el bitcoin, el oro o las cosas?

Fijate que pasa cuando las economías colapsan, se arman los clubes de trueque, porque al final lo que la gente necesita y valora son las cosas.

Ejemplo 3 – El adoctrinamiento

Hay gente que valora las marcas, porque le dan status.

El “status” es algo importante en la practica, porque puede resolver problemas prácticos. Por ejemplo, quieres ir a cenar con tu novia y hay una sola mesa disponible y el metre del restaurante tiene que elegir a quien darle la mesa. O la misma novia, quizás se vio en la encrucijada de ver si te elegia o a otro chico, quizás el status (o mas bien el engañapichanga) tuvo alguna influencia en su decisión.

A veces el “status” va muy unido a una conducta, sabemos que aunque sea autentica, si una mujer muy fea y desarreglada se baja de un transporte público y va con una cartera Gucci o LV, en la otra mano lleva una bolsa del super, sabemos que no es “Gucci” o quizás sea robada, o sea que no le suma el status. Pero, y si fuera autentica? Tampoco le sumaria. Asi mismo es que la gente trata de ascender en la pirámide social mediante este falso status tratando de entender que marcas son valoradas y cuales no, como hablar para no parecer de menor categoría, como comportarse, hasta que opinar con respecto a ciertos temas para ser “aceptado” en un escalón mas arriba del que se pertenece.

Acá es donde muchos se aprovechan, por ejemplo la Iglesia Católica, las marcas de lujo, los brokers de propiedades... porque al final lo que la mayoría de la gente busca, simplemente es “ser aceptado por los demás” pero no ven que es una trampa donde los llegan a convertir en semi-esclavos.

Ciertas costumbres son contrarias al desarrollo humano, por ejemplo tener una rutina de trabajo, de ciclos de 8 horas, o comer de forma inhumana al punto de desarrollar enfermedades, o abstenerse de dormir, y muchas otras donde vemos diariamente a personas con problemas psicológicos, de obesidad, conductuales, etc. De todo eso, el origen se encuentra en el adoctrinamiento.

El adoctrinamiento además va cambiando a través del tiempo y las circunstancias que beneficien quienes las imponen.

Numeros de Mayo 2024

1 NXB = USD 133 (valor nominal del NixBond)

1 USD = CLP 980 (dólar a peso chileno)

1 USD = ARS 1.000 (dólar a peso argentino)

1 BTC = USD 59K (Bitcoin a dólar)

1 AUR = USD 75K (Kilo de Oro a dólar)

Mundinix Components 337

Female Yang

[Vesta](#) 7 | [Libellula](#) 1 | [Cougar](#) 3

Female Yin

[Nuvola](#) 58 | [Laticauda](#) 15 | [Farfalla](#) 25 |

Male Yang

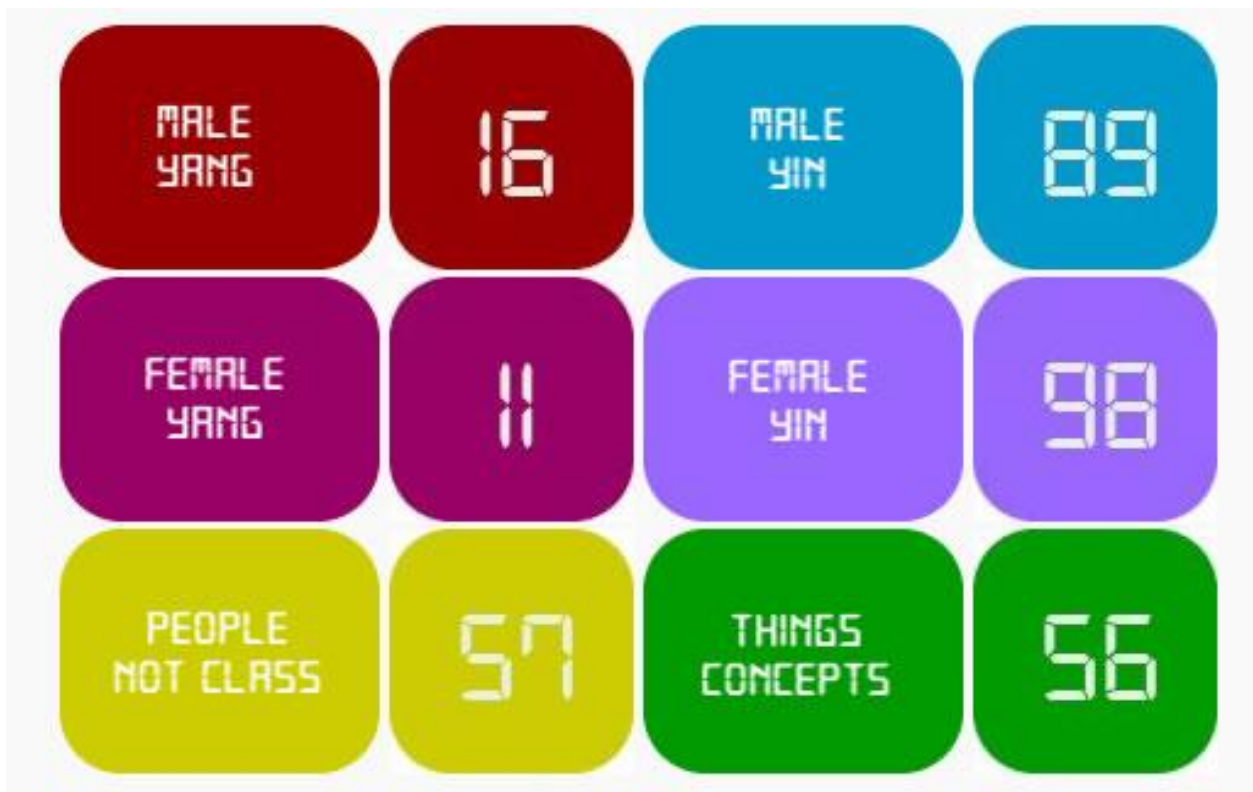
Carancho 13 | Ynandu 1 | Yaguar 3 |

Male Yin

[Coati](#) 7 | [Pucuy](#) 81 | [Puma](#) 2 |

Other

[Oryx](#) 1 | [LebensRaum](#) 7 | Biz 5 | [PPL](#) 12 | [Coherents](#) 51 | [Periphero](#) 43 |



Equilibrio Yin Yang

La participación de los components como se ve. El ideal es que se encuentren equilibrados unos y otros.

Cuánto dinero necesitas por mes?

Que es el PIB per Capita?

[https://es.wikipedia.org/wiki/Anexo:Pa%C3%ADses_por_PIB_\(nominal\)_per_c%C3%A1pita](https://es.wikipedia.org/wiki/Anexo:Pa%C3%ADses_por_PIB_(nominal)_per_c%C3%A1pita)

El PIB per capita no es otra cosa que el PIB de un país, dividido por su cantidad de habitantes. Resumiendo, si tenemos un país imaginario que vamos a llamar “Japonis”, que tiene 100 habitantes y que su Producto Interno Bruto, es decir, que según el ministerio de economía de ese país, lo que se produce anualmente son 1.000 dolares, entonces el PIB per capita de Japonis seria de $1.000 / 100 = 10$. O sea 10 dolares.

Obviamente que es una medición bastante simplista, por ejemplo, en Luxemburgo el PIB per Capita es mas de 200 mil dolares, mientras que en Argentina es de 15 mil dolares.

Esto no quiere decir de ninguna manera que el PIB per capita represente el sueldo promedio de un país, porque puede darse que (nuevamente traigamos a Japonis) 99 habitantes del país estén en la playa tomando el sol mientras que uno solo sea el que produce el total de los 1.000 dolares.

Pero donde nos puede acercar el PIB per capita es que hay países mas baratos para vivir y otros mas caros, el PIB per Capita nos da una noción de cuan caros son comparados con otros (proporcionalmente), en base a eso, calculamos que un miembro de Mundinix debería necesitar 1 Kg de oro cada 6 meses, o cada 1 año, o cada 2 años para flujo dependiendo de su núcleo familiar, y el país donde reside.

Acerca de los Componentes BIZ



El grupo consiste en Miembros, Componentes y Discipulos o Seguidores

Entre los Componentes se encuentran las empresas (**BIZ**), estas empresas tienen que aportar un porcentaje de sus ganancias al fondo de los dividendos. Acá nos encontramos con 2 desafíos a cumplir:

Desafío #1- Para que la empresa pueda listarse, los miembros tienen que ser dueños o ser directores de la empresa, o ejercer alguna influencia en la empresa para que esta pueda listarse. Por ejemplo, nos encantaría que Coca-Cola estuviera y que nos de un 10% de sus ganancias, pero para eso, Warren Buffet debería firmar un contrato. Ahora, para que eso ocurra tendríamos que convencerlo

Desafío #2- Mientras mejor le va a las empresas (BIZ) mas podemos repartir en el fondo. Por ejemplo, supongamos que tenemos un pequeño restaurante dentro de los BIZ que tuvo ganancias por USD 1.000 en el ejercicio anual. Y que hay 1.000 NxB, entonces lo que aportaría es 1 dólar por NxB, pero en cambio, si ganase 100 veces eso, consecuentemente aportaría 100 dólares por NxB, entonces lo que le conviene a los tenedores es que tengamos más empresas, pero que esas empresas tengan más ganancias.

Como Tenedor

Obteniendo un NxB:

El limite que tiene el grupo para emitir NxB es uno por día, por cada país donde exista un DVX (países operativos) esto hace que no puedan en ningún caso exceder los 365 NxB por año y por país, así que es relativamente fácil predecir a cuanto puede subir el valor nominal del NxB en un periodo de tiempo

El NxB se puede obtener de varias formas:

- Haciendo algo útil por el grupo
- Comprándoselo a otro tenedor
- Recibiéndolo de otro tenedor gratuitamente

Tenes que considerar que los que tienen menos de un 10% de los NxB son tenedores inestables, por lo que cada mes tienen que hacer UB (Unburding) de al menos 1 NxB a menos que solo tengan 1 NxB

También hay que considerar que las cuentas son individuales y personales, es decir, no se pueden juntar varias cuentas con el objeto de reclamar mayores dividendos, aunque si se pueden transferir los NxB.

Haciendo algo útil

Hay cosas que quizás te parezcan útiles pero quizás no lo sean en ese momento, por lo que tendrías que ponerte de acuerdo con los demás miembros y el DVX para que así todos decidan si lo que pretendes aportar es útil en ese momento para el grupo.

Por ejemplo: si te ofreces a llevar en tu auto a una persona desde una reunión del grupo hasta su casa, aunque sea útil para esa persona no lo es para el grupo. Si le compras un producto que vende alguien del grupo, eso tampoco lo podemos considerar que merezca 1 NxB.

Comprandoselo a otro Tenedor

Tambien puedes comprarle a otra persona que tenga NxB uno o mas NxB

El precio lo van a fijar entre partes, para ponerte en contacto con el “vendedor” hay varias maneras:

- Mediante el foro especial
- Mediante un/a Oryx que es un bróker de NxB
- En las subastas Online
- En las NixMeetings (presencial)

Una vez que se acredita tu NxB (cada uno tiene un numero de serie, que consta de origen y de Tenedores que lo han tenido) va a estar bajo tu custodia en tu cuenta de Mundinix, pero tambien puedes acceder a ese NxB desde otras apps o sitios de la Network ya que el NxB es único pero se puede acceder desde otras plataformas.

Hay que tener en cuenta que los Tenedores que tengan menos de 12 NxB hacen UB mensualmente a menos que:

- Esten en calidad de componentes YANG
- Tengan una cuenta con menos de 2 NxB
- Tengan por 12 meses una cuenta con 1 NxB

Recibiéndolo desde otro Tenedor de forma gratuita

También puede ser que alguien te done gratuitamente uno o más NxB, pero no se pueden transferir gratuitamente cuando el que transfiere tiene menos de 12 NxB y/o no es Miembro Pleno.

Quiero Ser Miembro del Club :

- 1- Envía un email a info@mundinix.com que diga “quiero ser miembro de mundinix, entiendo todo porque leí la revista” y adjunta tu Whatsapp, o Telegram
- 2- Alguna persona de Mundinix te va a contactar y te va a otorgar una cuenta en Mundinix, esta cuenta incluye:
 - a. Un USN
 - b. Un NxB
 - c. Cuenta en el foro
 - d. Cuenta de email mundinix
- 3- Llamada o videollamada, con el DVX (algo así como el de mayor antigüedad en el país) se plantean los diferentes puntos de vista para tomar una decisión: convertirse en **Miembro**, o convertirse en **Componente**, o **Discípulo**.
- 4- En el caso de haber acordado convertirse en Miembro, durante el primer año puedes **elegir** la modalidad:
 - a. quemar 1 **NxB** por mes
 - b. aportar mediante pagos en **BTC**
 - c. Aportar valor **no monetario** al grupo, esto es, favorecer a miembros del grupo

Agencias

Las Agencias del Grupo, son empresas orientadas a los servicios, que operan en diferentes países al mismo tiempo y que aunque tengan una sede física, constitución legal y arreglo con un Estado y su legislación vigente, la mayor parte de su actividad es global y Online

El Tribunal Arbitral

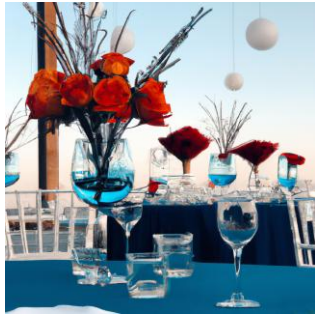


El Tribunal

Lo más importante en este momento es el **desarrollo**.

Podemos hacer que el Tribunal Arbitral de Mundinix resuelva cientos de casos, pero necesitamos automatizarlo. El TA puede operar en varios países de America Latina y España. El desarrollo usando tecnología blockchain nos permite ser eficientes y utilizar Smart Contracts que actualmente se usan para Mundinix.

EVENTOS



Tipos de Eventos

TAZ: *On Premise:* TAZ es una pequeña fiesta casera. Algo así como una pool party. Solo se puede asistir en pareja, y todos los que asisten se han conocido previamente.

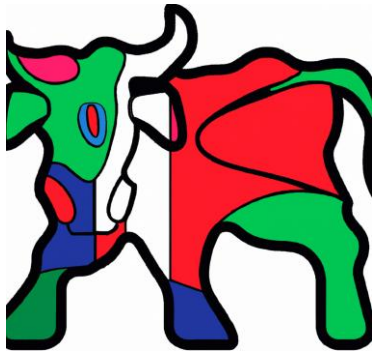
LIB: *Off Premise:* Las LIB son con un mínimo de 50 y un máximo de 200 personas (no incluye staff).

CIEX: Ciex por Cultural Information Exchange. Sirve también para conocer a otros participantes del grupo de forma más informal y divertida. Generalmente participan 2 personas o más.

NIXMEETING: El objetivo es que los miembros de Mundinix, clientes o asociados compartan y se conozcan entre sí en un ambiente distendido. Puede ser una cena, almuerzo. Estas NixMeeting sirven para intercambiar valores como NxB, Oro, Cripto.

FREE: *listas free* son eventos en los cuales te registras, anuncias tu nombre en el ingreso y no te cobran el ticket en el local

BUSINESS CENTER



Lo que hacemos en el Business Center de alguna manera es unir a quienes necesitan vender y a quienes necesitan comprar

Funcionamiento:

Solo los miembros pueden vender. De todas no se puede vender cualquier cosa (ver numero de explicación de lo que se puede vender)

Cualquiera puede comprar, sea miembro, componente o discípulo.

Lo que se puede vender:

Titulos: (clasificados como TT)

Participación o acciones de Sociedades Anónimas Cerradas y negocios que existan y que se puedan visitar físicamente, en general restaurantes, bares, hoteles. Inmuebles+ (por ejemplo locales comerciales, o inmuebles plus como por ej un departamento equipado para el alquiler temporario).

En el caso de las empresas, cada uno tiene un ticker, se pueden comprar únicamente cuando el mercado se encuentra abierto, desde cualquier lugar del mundo. Se asegura con NxB

Oro: (clasificado como AUR)

Se puede comprar-vender oro solamente en las NixMeetings y de manera presencial.

Bitcoin:

Se puede comprar y vender Bitcoin, generalmente se estila transferir bienes por BTC, como puede ser una empresa, un departamento, un auto. De esta manera el BTC no se convierte en FIAT

Subastas: Los días Miercoles hay subastas de todo lo que tenga Ticker

Nuestra agencia Business Center participa mediante el fondo. De manera que compramos participación en las empresas listadas.

Si tenemos ganancias en las empresas que invertimos, esas ganancias se reparten de manera equitativa entre todos los NxB del fondo.

Por lo tanto, no es necesario que hayas invertido dinero FIAT en NxB, ni el retorno va a ser necesariamente proporcional a tu inversión.

EYE4UMODELS



Es una agencia de Modelos y Talentos. Que también puede ocupar la base de datos de Blockchain que usamos en Mundinix, esto hace posible ser muy dinámicos y agregar aplicantes, filtrar, etc.

Motivación Estratégica:

EYE4UMODELS hace la captación, no solo de modelos y talentos, sino también de guionistas, creativos, publicistas, fotógrafos, editores y retocadores de fotografía y video

RIO NEGRO



Rio Negro es una agencia de I+D que desarrolla proyectos que pueden tener o no Inteligencia Artificial. Nos permite hacer Search and Destroy, utilizando diferentes herramientas informáticas para geolocalizar un objetivo

Curiosidades de Black Rock



BlackRock confía el liderazgo de su división española a Adolfo Favieres y a Jesús Moler, exdirectivos de Barings y procedentes de Neberu Capital, que ocuparán el cargo de director general y vicepresidente, respectivamente. Estos Exdirectivos de Barings y de Neberu Capital, van a pilotar sus operaciones en el mercado Español, según un comunicado remitido por la primera gestora de inversiones del mundo.

Ambos directivos cuentan con una larga trayectoria, se integrarán en la estructura europea de BlackRock y reportarán a Paul Tebbit, responsable y Chief Information Officer para Europa de BlackRock Real Estate Equity.

Favieres se une a BlackRock desde su cargo como socio director de Neberu Capital Partners, una firma de gestión de inversiones centrada en el mercado hotelero e inmobiliario de la Península Ibérica. Con

anterioridad fue director general y director general de Barings, habiendo establecido el negocio de la firma en España y Portugal.

Por su parte, Moler entra en BlackRock después de ejercer como director de Inversiones en Neberu Capital Partners. El directivo también cuenta con experiencia en Barings, IBA Capital, JLL y JP Morgan, centrándose en operaciones de logística e inmobiliarias comerciales.

BlackRock ya ha llevado a cabo distintas inversiones en el ladrillo español, aunque el hecho de montar estructura propia en el país denota un aumento del interés por parte de la gestora que puede fructificar en inversiones de peso, ya sea vía compra de activos o tomando posiciones en el accionariado de compañías del sector.

Ella es Silvia Fernandez – Ejecutiva de BlackRock en Chile



BlackRock es la principal gestora de todos los fondos de pensiones de Chile, en otras palabras, los trabajadores de Chile, tienen que tributar obligatoriamente un 10% de sus sueldos, y estos van a unas Administradoras de Fondos de Pensiones (AFP) que invierten en BlackRock, o sea que en una teoría bastante rebuscada por cierto, un trabajador chileno, sería por proxy propietario de una vivienda en España sin siquiera saber donde está ubicada.

Así es como funciona el sistema del Binomio Estado-Corporaciones, puesto que los trabajadores de Chile están obligados a cotizar y donar un porcentaje de sus salarios. Al final, empresas como las AFP y empresas de inversión como Black Rock son las que más que ganar dinero, obtienen poder, tanto para sus propietarios, directivos y hasta sus empleados, pudiendo de esta manera manipular a los gobiernos, decidiendo a quien financiar para que gane las próximas elecciones y perpetuarse en la toma de decisiones.

RANDOM STUFF



Ella es Aitiana Lopez. No es real, esta creada por una AI, quizás por eso la llamaron Altiana.

Como sea, según opiniones de amigos del mundo audiovisual, en realidad Aitiana tiene una base, es decir, más que generada completamente por la Inteligencia Artificial, es una chica que posa pero que se modifica tanto la textura de su piel, su pelo como el fondo de los lugares donde está.

Nuevos Ticker

En Mayo de 2024 lanzamos el nuevo Ticker

LRS

Son acciones de una empresa inmobiliaria, las que se pueden adquirir por USD 1.000 cada una

MET Gala 2024 NY

Este 6 de Mayo comienza la MET Gala Edition 2024

La Gala del Met es un evento benéfico anual que recauda fondos para el Museo Metropolitano de Arte de Nueva York. La primera de la historia se celebró en 1973 y el tema de la exposición era 'El universo de Balenciaga'. Aunque fue a partir de 1995, cuando la editora jefe de Vogue, Anna Wintour se hizo cargo de la organización, cuando su alfombra roja se convirtió en el evento de moda del año y además, inició la tradición de la etiqueta o dress code que, aunque inspirado en el tema de la exposición, no siempre coincide exactamente.

Diseñadores y famosos acuden desde todas partes del mundo para lucir sus elaboradas propuestas, a veces en sintonía con el tema de la noche y otras no, pero siempre supervisadas por la propia Wintour.

Este año con la participación de los diseñadores Pucheta y Paz desde Argentina, el tema de la exposición anual de moda que organiza el Costume Institutio en el Museo Metropolitano de Nueva York de 2024 es *Sleeping Beauties: Reawakening of Fashion*. Literalmente, 'Bellezas o Bellas durmientes: el redespertar de la moda'.

Según el comunicado de prensa del Met, la nueva exposición se centrará en el uso de la investigación, la conversación y la tecnología para reproducir las sensaciones de algunas de las principales piezas expuestas en el museo. El objetivo es "insuflar nueva vida a estos objetos históricos a través de activaciones creativas e inmersivas diseñadas para transmitir los olores, sonidos, texturas y movimientos de prendas que ya no pueden interactuar directamente con el cuerpo". Para ello, la muestra de este año "explorará nociones de renacimiento y renovación, utilizando la naturaleza como metáfora de la impermanencia de la moda".



Los diseñadores argentinos que van este año: Gustavo Puchetta y Fabian Paz

The Power instead of happiness

The power is a curious thing

Make a one man weep, make another man sing

Change a hawk to a little white dove

More than a feeling, that's **the power**

Tougher than iron, smooth like cream

Stronger and harder than a bad girl's dream

Make a bad one good, make a wrong-one right

Power of love will keep you home at night

Don't need money, don't take fame

Don't need no credit card to ride this train

It's strong and it's sudden and it's cruel sometimes

But it might just save your life

That's the power of love

First time you feel it might make you sad

Next time you feel it might make you mad

But you'll be glad baby when you're found

That's the power that makes the world go 'round

